



Freguesia de Paços

2026/1

Reunião Ordinária de 15 de janeiro de 2026

Local de realização: Sede da Junta de Freguesia



3/11
~~GD~~
Guedes
RE

Freguesia de Paços 2026/1

Reunião da Freguesia de Paços

Data da Reunião: 15 de janeiro de 2026

Local da Reunião: Sede da Junta de Freguesia

PRESENÇAS:

Presidente: Márcio Manuel Rebelo Félix

Secretário: Frederico José Borges Casinhas

Tesoureira: Adulcínia Maria Gonçalves Rebelo Guedes

FALTAS:

Início de Reunião: Dezoito horas e trinta minutos

Encerramento: vinte horas

Resumo Diário da Tesouraria: 28.024,16 €

Obs: -----



2/11
JG
Guedes
JR

Freguesia de Paços

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA:

Foi feito o ponto de situação do e-mail's enviados ao município após a reunião do dia 13 de dezembro de 2025, onde foram relatadas algumas situações que o Município e a ADIN deveriam corrigir, nomeadamente, lombas redutoras de velocidade a colocar em Vilela do Douro, Sobrados e Fermentões, colocação/substituição de caixotes de lixo bem como reparações viárias.

Foi proposto pelo Sr. Secretário da Junta de Freguesia, Frederico Casinhas, fazer uma insistência por escrito sobre a casa "pré-fabricada" para ser instalada em Paços.

Foi proposto, pela Sra. Tesoureira da Junta de Freguesia, Adulcínia Guedes, reunir com os proprietários dos terrenos em volta da capela de S. Tiago e confinantes da Rua de S. Tiago para que se iniciem as possíveis negociações para aquisição/cedência dos mesmos para o alargamento dessa rua e construção da Casa Mortuária.

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Paços, Márcio Félix, informou que na reunião de Assembleia Municipal, do dia 22/12/2025, onde foram votados os Documentos Previsionais para 2026, votou a favor dos mesmos, tendo apresentado declaração de voto, que disponibilizou e que se anexa à presente ata (Anexo I).

O Sr. Presidente da Junta, informou que entrou em contacto com o Sr. Padre Óscar, no sentido de ser auscultado sobre a necessidade do alargamento do cemitério de Paços e Fermentões e saber se a Diocese estaria aberta para a cedência/venda do terreno contíguo ao mesmo. O Sr. Padre afirmou que é infrutífero insistir nesta questão com a Diocese. No entanto, mesmo assim, foi enviado email à Diocese (Anexo II) onde foi apresentado o problema do Cemitério de Paços/Fermentões. A diocese respondeu, que o "o terreno não é propriedade da Diocese, mas sim da Paróquia. Nessa conformidade a proposta deve ser endereçada à Paróquia de Paços e seus representantes, o Pároco com a Comissão Fabriqueira.". Pelo que, o executivo irá novamente insistir na possibilidade de alargamento do cemitério com o Sr. Padre Óscar.

O Sr. Presidente informou que entrou em contacto com o atual proprietário da Escola de Fermentões por forma a sondar a disponibilidade da venda dessa escola à Junta de Freguesia. O proprietário informou que não está disponível a vendê-la.

Foi identificado, pelo executivo, a necessidade de elaboração de regulamentos inexistentes na Freguesia (a par do Regulamento de emolumentos e taxas que também não existia e que se encontra em auscultação pública para posterior publicação no Diário da República), tais como, regulamento de cemitérios, regulamento de controlo de interno e regulamento de transferências e subsídios para as associações sem fins lucrativos.

PERÍODO DA ORDEM DO DIA:

Presente a Ordem de Trabalhos foram tomadas as seguintes resoluções acerca dos assuntos dela constantes.

(01) PONTO UM DA ORDEM DO DIA:

Resumo de Tesouraria:

Sob a gerência deste executivo a Freguesia de Paços não possui dívidas a fornecedores, sendo o saldo de tesouraria neste momento de 28.024,16€ (Anexo III).

(02) PONTO DOIS DA ORDEM DO DIA:

Tomada de conhecimento dos assuntos tratados na reunião do dia 15-12-2025, com o Sr. Vereador Municipal, António Araújo, bem como bem como ponto de da reunião dos mesmos:

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia, Márcio Félix, informou que, na reunião que teve com o Sr. Vereador António Araújo, foram abordados, resumidamente, os seguintes assuntos:

- i. Dado que o executivo gostaria de reaver a Escola de Fermentões, obteve-se informações do atual proprietário;
- ii. Limpeza da casa situada na Rua de S. Tiago que permanece envolvida em silvas e mato, colocando outras casas vizinhas em perigo. O Sr. Vereador pediu-nos ajuda para que conseguíssemos contactar um proprietário de um terreno vizinho de forma a que a proteção civil consiga entrar e realizar a limpeza, o executivo já realizou essa abordagem junto de um vizinho;



3/11

Freguesia de Paços

- iii. O Sr. Vereador solicitou ajuda para identificar os proprietários dos terrenos contíguos a casas e que devido ao mato que possuem, colocam em perigo edifícios habitacionais, pelo que, está a ser realizado esse levantamento; —
- iv. O Sr. Presidente da Junta abordou a questão dos Baldios, que grande parte deles não estão registados. Informou-nos que o Sr. Engº da Aflodounorte, possui elementos que nos poderia ajudar a identificar os terrenos e a sua localização. Entramos em contacto com o Sr. Eng.º, via telefone, em 12-01-2026, ficou marcada uma reunião para o dia 14-01-2026. Foi realizada essa reunião com o Sr. Eng.º o qual se mostrou muito interessado em nos ajudar, ficou de verificar o que existe na associação Aflodounorte.
- v. Iria chegar, para a Junta de Freguesia dar parecer a um pedido de atribuição de estacionamento em Paços, o qual irá ser abordado na alínea f) da ordem do dia; —
- vi. Foi solicitada a colaboração na prevenção dos incêndios no Verão de 2026, através da disponibilização da carrinha equipada com o "Kit de combate aos incêndios" existente na Freguesia de Paços, o Sr. Presidente da Junta informou que se disponibilizou a colaborar nesse sentido; —
- vii. Foi solicitada a intervenção na zona industrial de Sabrosa, na limpeza da mesma, enquanto o concurso público, realizado pela Câmara Municipal de Sabrosa, para limpeza das ruas, não estivesse terminado. O Sr. Presidente da Junta confirmou que iria contribuir nesse sentido.
- viii. O Sr. Presidente de junta solicitou a colocação de lâmpadas/postes públicos para iluminação de espaços públicos, o Sr. Vereador pediu essa informação por escrito, mas alertou para o facto de que, se as casas onde iriam ser colocados os postes/iluminação pública não estivessem legais, os moradores teriam que legalizar essas casas. A Junta de Freguesia está a fazer esse levantamento pormenorizado.
- ix. O Sr. Presidente de Junta informou da necessidade de colocação/substituição de caixotes de lixo, em Fermentões e Vilela. O Sr. Vereador solicitou o envio dessa necessidade por email, o qual foi enviado em 05-01-2026; —
- x. O Sr. Presidente de Junta solicitou um espaço para que se pudesse guardar a carrinha da junta e os seus materiais, por forma a libertar espaço na sede da junta para outras atividades, nomeadamente, as que a Câmara Municipal disponibiliza no setor social. Fomos informados que a Câmara não tem espaço para cedência; —
- xi. O Sr. Presidente de Junta abordou a questão da toponímia, uma vez que a registada nas aplicações informáticas da Junta, contém bastantes incoerências. O Sr. Vereador solicitou o envio de email, a solicitar os ficheiros da toponímia. Esse email foi enviado em 07-01-2026, e os documentos já foram disponibilizados pelo Município; —
- xii. O Sr. Presidente de Junta abordou a questão de haver algumas bocas de incêndio a não funcionar, embora não sendo competência do Município, solicitou envio dessa informação por email. A Junta de Freguesia está a realizar essa recolha de informação;
- xiii. O Sr. Presidente de Junta, solicitou informação sobre a situação da derrocada na rua do Pousado em Fermentões, o Sr. Vereador, informou que, existe um parecer do técnico de da Câmara Municipal, a propor a abertura da rua, uma vez que não havia perigo de a estrada ceder e que iria mandar um técnico retirar as fitas da proteção civil. Foi enviado um email em 05-01-2026 a informar o Sr. Vereador de que as fitas foram retiradas pelo Sr. Presidente de Junta;
- xiv. Foi também abordado o assunto de algumas limpezas estratégicas na Freguesia de Paços, por forma a criar umas "rotas" protetoras das aldeias. Foi dada a ideia ao Sr. Vereador de realizar uma rôta através dos caminhos existentes na aldeia de Vilela do Douro, o caminho do Barreiro e o caminho de Balinhas, que se alargados e limpos com uma margem grande, daria alguma segurança à aldeia se os incêndios tiverem inicio pelo sul da mesma. Irá ser enviado por esta Junta mais ideias sobre o assunto da proteção de todas as aldeias da nossa Freguesia.

(03) PONTO TRÊS DA ORDEM DO DIA:

Tomada de conhecimento dos assuntos tratados na reunião, de 15/12/2025, com a Sra. Diretora da APPACDM, Dra. Susana Santos:

O Sr. Presidente da Junta transmitiu que nessa reunião foi dado conhecimento do funcionamento da instituição e das suas necessidades.

A Srª Diretora solicitou de acordo com as nossas possibilidades a participação/aquisição de algum material que a instituição necessita. Tendo o Sr. Presidente proposto ao executivo a aquisição de algum material (conforme lista



W/M
JSD
Muelen
JF

Freguesia de Paços

de necessidades apresentada) na importância de 1.000,00€, a serem distribuídos por duas fases, tendo sido esta proposta aceite pela totalidade dos membros.

O Sr. Presidente informou também, que a Sra. Diretora da APPACDM se mostrou disponível para a realização de uma parceria com esta Junta, por forma a disponibilizar os serviços de uma psicóloga na realização de visitas estratégicas previamente identificadas pela Junta, bem como na disponibilização da equipa que essa associação tem para animar festas e eventos.

(04) PONTO QUATRO DA ORDEM DO DIA:

Tomada de conhecimento dos assuntos abordados na reunião de 09/01/2026, com o executivo da Câmara Municipal de Sabrosa e os restantes Presidentes de Junta:

O executivo da Câmara Municipal de Sabrosa solicitou a todos os presidentes de junta de Freguesia a disponibilização de terreno para construção de um canil.

O Sr. Presidente da Junta de Freguesia de Paços, comprometeu-se a realizar essa consulta e caso seja pertinente fazer uma auscultação ao povo, se esse terreno estiver classificado como baldio.

A Sra. Presidente informou a disponibilidade de reembolso de despesas da água que a Freguesia suporta referente aos cemitérios, irá ser realizado o pedido de reembolso dessas despesas.

A Sra. Presidente informou também que, o concurso internacional para colocação de fibra ótica nas "zonas brancas" do concelho, já foi adjudicado à DST e o Município de Sabrosa está em 12º lugar de prioridade dessa empresa para colocação de instalação da fibra ótica, pelo que se mantém a previsão de instalação em Sobrados e Vilela do Douro em junho/julho.

A Sra. Presidente solicitou aos Srs. Presidentes de junta que possuem carrinhas de transporte de passageiros, para assegurarem os transportes em outras freguesias.

O Executivo Câmara solicitou também a identificação à Freguesia de Paços, da necessidade de instalação de parques infantis.

O Sr. Presidente de Junta de Freguesia de Paços, assumiu o compromisso de enviar essa informação por email, que à data ainda não foi enviada.

O Sr. Vereador António Araújo, afirmou que o executivo está disposto a colocar iluminação pública nos sítios que tem falta, mas alertou para o facto de as casas terem que estar devidamente licenciadas.

O Sr. Vereador António Araújo, voltou a referir, para que as Juntas de Freguesia identificassem os pontos para limpeza de proteção aos incêndios tanto em redor das aldeias (margens de segurança), como no interior das mesmas, pelo que, o executivo da Junta de Freguesia de Paços irá enviar essa informação o mais rápido possível.

A Sra. Presidente informou que o Balcão de Inclusão do Município irá manter as suas visitas pelas aldeias, uma vez que é um sucesso.

A Sra. Presidente transmitiu também que irá manter a oferta de cubo e de pó de pico às juntas de Freguesia, no entanto limitou a aquisição para Stock no Município a 400 toneladas, em vez das 600 dos outros anos, uma vez que há/havia Juntas que não utilizam/utilizavam as quantidades que lhes eram atribuídas.

A Sra. Presidente também comunicou que as condições do Contrato de Transferências de competências irão ser alteradas, disponibilizou o Draft do contrato, tendo o Sr. Presidente da Junta de Freguesia distribuído o mesmo, pelos restantes membros, para apreciação.

(05) PONTO CINCO DA ORDEM DO DIA:

Ponto de Situação da execução do Contrato Inter Administrativo de Delegação de Competências do ano de 2025.

Referente ao ano de 2025 ainda existe uma verba na importância de 3.557,00€ que diz respeito à limpeza de bermas placa a placa, que não foi executada, dado que o atual executivo tomou posse somente em novembro, iremos verificar se há documentos que possamos enviar para reembolso dessa importância.

(06) PONTO SEIS DA ORDEM DO DIA:

Análise ao pedido de parecer para lugar de estacionamento na Rua Padre Armindo Monteiro nº 38 em Paços.



5/11
J. P. S.
J. P. S.

Freguesia de Paços

No dia 09/01/2026 deu entrada nesta Freguesia dois ofícios do Município de Sabrosa, para pedido de parecer ao mesmo pedido de lugar de estacionamento para pessoas portadoras de deficiência em Paços. Iremos recolher os dados e enviar para o Município, não tendo a Junta de Freguesia competência para a análise referida.

(07) PONTO SETE DA ORDEM DO DIA:

Preparação dos locais da eleição Presidenciais.

A chave da Escola de Sobrados somente foi entregue, pelo anterior Presidente da Junta no dia 09/01/2026, após várias insistências por parte do atual Sr. Presidente da Junta, Márcio Félix, em colaboração com a Sra. Presidente da Câmara Municipal de Sabrosa.

Após visita ao edifício, verificou-se que o mesmo parecia ter sido vandalizado, com vidros partidos e o seu interior completamente revirado do avesso, conforme fotos que se anexam (Anexo IV).

O executivo foi unânime na decisão urgente de realizar a limpeza e organização, da substituição de fechaduras e os vidros que se encontram partidos, bem como a aquisição de máquina de café, chaleira e alguns alimentos para o dia das eleições.

(08) PONTO OITO DA ORDEM DO DIA:

Proposta de aquisição de um trator.

O Sr. Presidente da Junta, Márcio Félix, colocou a hipótese da aquisição de um trator para servir a população da Freguesia, dada a quantidade de caminhos rurais e a quantidade de quilómetros de estradas municipais, cujas bermas têm que ser limpas e que estão sob gestão desta Junta. Foi aprovado realizar um estudo, aos gastos realizados nos últimos 5 anos com a manutenção e limpeza de caminhos rurais e limpeza bermas das estradas municipais.

Foi também aprovado a realização de um estudo de mercado aos tratores e alfaias.

(09) PONTO NOVE DA ORDEM DO DIA:

Aquisição de equipamento informático.

Foi proposto pelo Sr. Presidente de Junta a aquisição de um computador portátil, dado que existe um trabalho que tem de ser urgentemente realizado no terreno, que é o levantamento das campas nos cemitérios, por forma a que seja confrontado com a base de dados existente nesta Junta.

O executivo tem vindo a aperceber-se que existem erros nos registos das campas.

Propôs também a aquisição do Software OFFICE inexistente na junta, ferramenta crucial na gestão e no dia a dia das tarefas da Freguesia, bem como um monitor, teclado e rato.

Propôs ainda a aquisição de uma televisão a ser colocada na sede da junta, por forma a serem expostos, de uma forma digital, todos os atos, editais, e outras informações pertinentes e atinentes à Freguesia de Paços. Todas estas propostas foram aprovadas por unanimidade.

(10) PONTO DEZ DA ORDEM DO DIA:

Aquisição de serviços de limpeza para o ano de 2026.

Foi proposto pelo Exmo. Sr. Presidente de Junta, Márcio Félix, a aquisição de serviços de limpeza e manutenção dos espaços públicos.

Dado que a área que a Junta tem para realizar a manutenção, organização e limpeza, propôs a aquisição em regime de tarefa a aquisição de serviços a pelo menos duas pessoas. Esta proposta foi aprovada por unanimidade pelo executivo, serão realizados todos os procedimentos previsto na legislação, nomeadamente o CCP.

INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O executivo ficou desiludido pelo facto de os Fregueses não terem aderido ao apelo para participarem nesta reunião.

ENCERRAMENTO:

Nada mais havendo a tratar, o Excelentíssimo Presidente do Executivo declarou encerrada a reunião pelas vinte horas.

Para constar se lavrou a presente ata que, lida e achada conforme, vai ser assinada.



6/11

Freguesia de Paços

Paços - Sabrosa, 15 de janeiro de 2026

O Presidente,

~~(Márcio Manuel Rebelo Félix)~~

O Secretário,

Frederico Casinhas

(Frederico José Borges Casinhas)

A Tesoureira,

Rebelo Guedes

(Adulcínia Maria Gonçalves Rebelo Guedes)

7/11
Bento R.

Considerando que:

1. Fui convocado para uma reunião com a Sr.º Presidente da Câmara de Sabrosa para que pudesse apresentar contributos para o Orçamento Municipal;
2. Essa reunião se realizou no dia 10 de novembro pelas 14 horas e 30 minutos;
3. Foram apresentados, entre outros, por parte do executivo da junta de Freguesia de Paços, os seguintes contributos:
 - Calcetamento/renovação de piso em algumas ruas da Freguesia de Paços, nomeadamente as ruas de Vilela do Douro;
 - Aquisição do edifício para a “Associação de Paços”;
 - Limpeza dos caminhos rústicos estratégicos/abertura de corta fogos de proteção das aldeias;
 - Alargamento da Rua de S. Tiago em Sobrados;
 - Terminar o Largo da Festa em Fermentões;
 - Reabilitação do parque infantil de Fermentões, mudando-o para o largo da festa;
 - Renovar o piso da estrada que liga Paços a Fermentões, incluindo a Rua de S. Domingos em Fermentões;
 - Alargamento do cemitério de Paços/Fermentões;
 - Reabilitação do Largo da Festa / Fonte de Paços;
4. É possível identificar, nos documentos previsionais para 2026, tais contributos, nomeadamente nos seguintes projetos:
 - Número: 0102 2022 I 13 – Construção de novos parques infantis – Rubrica 070104 05 – 5.000€;
 - Número: 0102 2022 I 20 – Manutenção e conservação de parques infantis – Rubrica 070103 07 – 5.000€;
 - Número: 101 2009 I 11 – Vias Municipais – Rubrica 070104 01 – 350.000€;
 - Número: 0601 2015 I 17 – Manutenção e Reparação de Arruamentos e Pavimentação no concelho – Rubrica 070104 01 – 250.000€;
 - Número: 0202 2020 I 16 – Largo de Fermentões – Obra – Rubrica 070104 01 – 20.000€;
 - Número: 0301 2024 I 18 – Requalificação do Largo de Paços – Obra – Rubrica 070104 01 – 1.000€.
5. No final da reunião, nos foi transmitido gratidão por apresentarmos contributos realistas e exequíveis e, que efetivamente iriam de encontro às necessidades reais da população, e já estariam a ser consideradas na elaboração do Orçamento de 2026.

Face ao exposto, relativamente ao ponto 2.24 – Documentos previsionais 2026, da reunião da Assembleia Municipal, voto “A Favor” dos documentos referidos nesse ponto.

O Presidente da Junta de Freguesia de Paços

Assinado por: MÁRCIO MANUEL REBELO
FÉLIX
Num. de Identificação: 11867236
Data: 2025.12.22 16:18:36+00'00'



ANEXO II

8/11
Márcio
JF

S.JFP.171007.2026.00005 - Alargamento do Cemitério de Paços/Fermentões

De Junta de Freguesia de Paços <juntapacos@hotmail.com>

Data ter, 2026-01-13 11:00

Para diocese-vilareal@hotmail.com <diocese-vilareal@hotmail.com>

Exmo. Sr. Bispo Diocesano

D. António Augusto de Oliveira Azevedo

A Junta de Freguesia de Paços, é a entidade responsável pela gestão dos cemitérios desta Freguesia. As localidades de Fermentões e Paços partilham o mesmo cemitério localizado no Assento de Paços, perto da Igreja Paroquial de Paços.

Esse cemitério encontra-se lotado, onde já não é permitido a aquisição de campas de família.

Os cemitérios servem os propósitos de saúde pública, mas, são também um local de memória e luto, servindo maioritariamente a religião Cristã.

Assim, dado que, o cemitério dessas localidades, parte com um terreno que é propriedade dessa Diocese, o executivo desta Junta de Freguesia, gostaria de saber se existe a possibilidade de cedência/venda desse terreno, para alargamento do mesmo.

Certo da vossa especial atenção e empatia perante esta situação delicada, subscrevo-me com consideração.

Atentamente,



Márcio Félix
Presidente da Junta de Freguesia de Paços
Telf. +351 934 913 350



9/11
Anexo III
B
P

ID: 508958729,
Data de emissão: 11:23 15-01-2026

Consultar total à ordem

Empresa FREGUESIA PACOS

Nº de identificação Fiscal 507262956

Ativos

Conta	Agência	Tipo	Saldo contabilístico	Negócio
0699001230930	SABROSA	Conta Extracto	28.024,16	100,00 %
		Total contabilístico EUR	28.024,16	
		Total disponível EUR	28.024,16	

Caso necessite de obter alguma informação adicional, contacte o Serviço Caixadirecta Empresas pelo telefone 21 790 07 91 (chamada para a rede fixa nacional) disponível das 8:00 às 22:00h, todos os dias do ano.

Caixadirecta Empresas

Para todos e para cada um.

ANEXO IV

10/11

10/11
Quedó
R



ANEXO IV

1/11
Buddy R
AE

